

ハイツ花園（1R）朝夕2食付

熊本保健科学大学まで自転車で約15分
全40室家具家電付き・管理人常駐（24時間緊急対応）
通学送迎サービス（朝2回・夕2回、夜2回）

★敷金・礼金・更新手数料なし

★合格発表前の御予約承ります！

Aタイプ 78,000 円 Bタイプ 83,000 円

- ・部屋使用料：A：40,000 円、B：45,000 円
- ・食費：33,000 円（税込）月～金（土日祝祭日なし）
- ・管理・共益費：5,000 円（上下水道使用料 2,000 円含む）

※特別プラン・・アパートからの転入など家具家電一式持ち込み
の場合、部屋使用料 5,000 円値引き致します。

退去時：ハウスクリーニング料 30,000 円

注）電気・ガス料金は別途必要です。

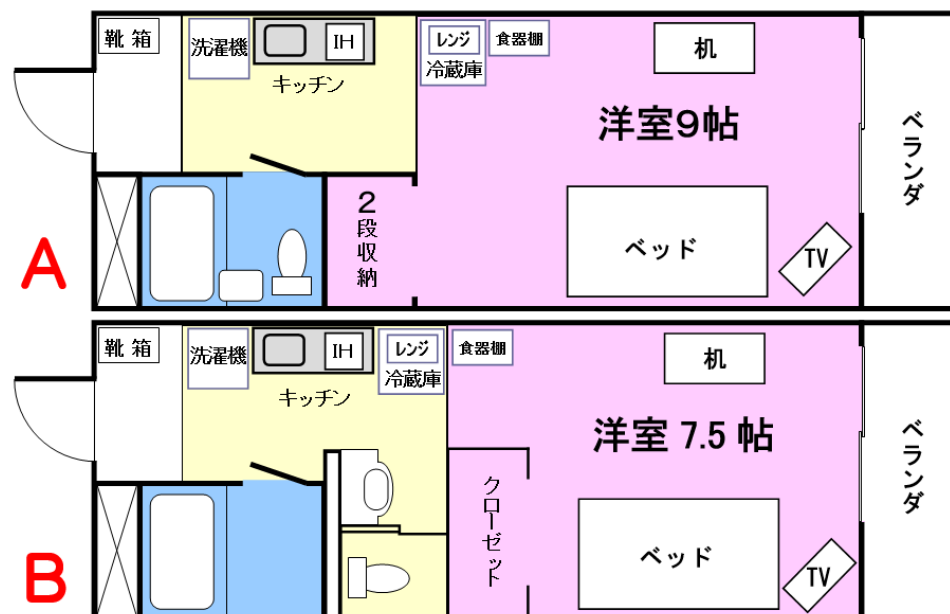


所在地：〒860-0072 熊本市西区花園7丁目52-8

※詳細はHPで！

ハイツ花園 熊本

検索



設備：エアコン・照明器具・机・椅子・デスクライト・ベッド・テレビ

- ・流し台・冷蔵庫・レンジ・IH調理器・湯沸しポット・食器棚
- ・収納ケース・洗濯機・洗濯機ラック・パイプハンガー・靴箱
- ・カーテン・物干竿・脱衣籠・洗浄便座付きトイレ
- ・サーモスタット付シャワー・洗面化粧台（Bタイプのみ）

※お布団と身の回り品があれば新生活スタート出来ます。

お問い合わせは 株式会社花園 担当：湯田（1名）

内見をご希望の方はお電話下さい。

TEL: 090-8760-6705

<https://h-hanazono.jp> hanazono.my@gmail.com



「医療人」を目指す皆さんの学生生活をサポートします！



☆安心をプラス

親元を離れての1人暮らし・・・「ご飯食べた？病気にしてない？」
ご家族さまの不安を少しでも軽く出来るよう、ご家庭に代わり
皆さんの学生生活をサポート致します。(24時間緊急対応可能)

☆不安は解消

1人暮らしも仲間がいれば心強いものです。

学年が違って、生活を共にする事で友人になれます。

食堂や送迎車の中では先輩や仲間との談話が飛び交っています♪

お部屋は全個室バストイレ付。プライベートな空間を確保出来ます。

☆健康は食べる事から！

毎日の食事を通して、寮生の健康状態を把握しています。

食事は作り置きせず、ひとりひとりに手渡ししていますので、いつも
出来立ての温かい食事をお召し上がり頂けます。

また、食物アレルギーのある方には別メニューを、体調の悪い方には
お医者様からの指導を基に、消化の良い御粥など御用意致します。

決まった時間に食事を摂る事が、規則正しい生活の基盤となります。

自炊がままならず「学食だけで生きている」そんな話も耳にします。

まずは学業に専念できる環境作りから始めましょう！

この宿所の3大魅力は・・・

①朝夕の美味しい食事付き！

②大学までの送迎付き！

③管理人さん常駐！



※テスト期間中などは特に、食事の事を心配せずに勉強に集中出来る事が嬉しいですよ。

※送迎がある事で梅雨の時期でも濡れる事はありませんでした。

※不安だった1人暮らしも管理人さんのお陰ですぐに慣れました。

※宿所に先輩や他学科の友達もできて楽しい毎日を過ごしています。

本当にオススメの宿所です♪

※ご利用者の声※

毎日家族と居る様で・・・



※朝夕の食事を作って頂けるので勉強の時間を確保する事ができ、静かで勉強に集中出来る環境です。

※食堂では友人や先輩方と一緒に食事をし、毎日家族と居る様で、とても楽しい日々を過ごしています。

※通学送迎は本当にいつも助かっています。

※お水(天然水)も美味しく、宿所の周りには蛍が飛んでいたり、鶯の可愛らしい鳴き声が聞こえたり、とても癒されます。

※体調を崩してしまった時には、病院に連れて行って下さるので本当に助かりました。

2年生の冬、自宅通学から1人暮らしへ変更！！

親から出た1人暮らしの条件は「食事付の宿所」でした。

※ここに住んでいる友達の紹介で「ハイツ花園」を知り、見学に行きました。部屋は広く綺麗で家具が一式揃っているので、途中から1人暮らしを始めるのにとっても良い条件でした。

※食事はボリューム満点ですが、少食な私でも、美味しくて気が付くとペロッと平らげています。

※学生生活の途中から1人暮らしを始める人にも不自由なく生活出来るのでオススメです♪



☆学生専用の住居です。

管理人とその家族以外は全て学生さんです。
社会人として働き、「更に専門的に学びたい」
との思いで受講される方もいらっしゃいます。

目指すは国家資格取得！

目標は皆な同じです。

24時間をどう活かすかは、自分次第です。

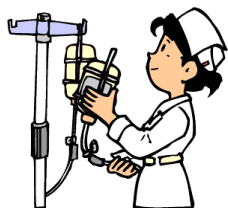


☆ご家族と一緒にお食事を！

例年、入学式の朝と前夜は、ご家族様をご招待しております。
是非、お子様と一緒に食堂で食事を召し上がって下さい(^-^)



お子様と共にハイツ花園での暮らしを体験して頂く事で、
離れていても、お子様の様子を思い浮かべる事が出来ます。
又、他の生徒さんや親御さんとの交流もお楽しみ頂けます。
このイベントは好評で厨房スタッフの励みにもなっています。



☆遊びは外でのびのびと！

門限は有りませんが、訪問者は22時まで退去して頂く“逆門限”を採用しています。
ハイツ花園には、学内試験は勿論、国家試験を控えた受験生が沢山暮らして居ます。
就寝や勉強の妨げになる行為はお互いに謹んで、静かな環境を共有しましょう(^-^)



☆スモールグループを見習って！

熊本保健科学大学で採用されているスモールグループ。
その仕組みに賛同し、ハイツ花園でも取り入れています。
毎年、「顔合わせ会（新入生歓迎会）」を開催しています。



自己紹介の後は、同じ学部でグループを構成し、履修計画や
生活面のアドバイスなど受けられる時間を設けています。



又、「プチ県人会」では、先輩から熊本のお勧めスポットなど
同郷ならではの情報を交換出来る時間を設けています。
先住者との交流により、共に暮らす仲間になれます(^-^)
困った時は、頼りになる先輩方にどんどん相談しましょう！

☆フリースペース（談話室）

2階中央（食堂の上階）にはフリースペースがあります。
夕食の後など、賑やかにお喋りする声が良く聞こえます(^-^)



使い方は自由。試験前など「自室では眠くなるから」と
ここで勉強している姿も見受けられます。
逆門限の22時まで開放しています。

☆季節を感じて



クリスマスの季節には、館内と建物周辺をイルミネーションライト
で装飾します。館内の装飾は新入生にお手伝いをお願いしています。
暖かい灯に包まれてとても幸せな気持ちになります(^-^)

クリスマスを過ぎると・・・

国家試験まで残り2ヶ月！ 受験生頑張れ！

☆自然との共存

ハイツ花園では、冷たく美味しい天然水をご利用頂けます。
お部屋で使う水は全て天然水。お茶が美味しいと評判です。

春には鶯の声で目覚め、初夏には蛍が舞います。



幸運と言われる燕が巣を作り、また巣立って行きます。

数年前からエントランスで鑑賞魚を飼育しています。



以前、下半身不随の子猫を保護した事がきっかけで
現在は白猫（2代目）がマスコットとして活躍中です。
送迎車の到着時には玄関で皆を待っています(^-^)

表の河川は、熊本保健科学大学の
敷地内を流れる井芹川の下流です。

河川敷で、お正月飾りを持ち寄り燃やす
伝統行事の“**どんどや**”が開催されます。
火に当たると無病息災の御利益あり！



☆通学送迎サービス

ある日、雨に濡れた教科書にアイロンがけをしている姿を目にしました。自転車やJRを利用しても雨には濡れます。主人に「**大学まで送ってあげよう**」と相談し、始めました。最初は乗用車で。利用者が増えて専用の送迎車を導入。毎日学生さんと一緒に大学まで通って10数年。



基本は朝2回、夕2回。送迎車はワゴン2台・軽1台を使用。希望により、夜2回を増便して運行しています。

数年前に熊本西環状道路が開通し、渋滞も緩和されました。が、通い慣れた道。だからこそ気を引き締めて安全運転を！

☆地域への貢献

休日を利用して日々使用する通学路の整備を行っています。お散歩中の方からお礼の言葉を頂いたり、通行中の車窓から労いの声を掛けて頂いたり、有難い事です。



☆日々の暮らし

毎日の食事時間が生活の軸になります。食堂には決まった時間にほぼ同じ顔ぶれが揃います。生活スタイルが確定すると、体調管理も万全です！
食事は作り置きせず、その場で調理した品を手渡します。手渡す時、「今日は早いね。徹夜で勉強してお腹空いた？」「あら？髪切った？」「その服も似合うね」などと声を掛ける事もスタッフの楽しみのひとつです。

☆体調が優れない時は

遠慮なくお申し出下さい。
受診が必要な時は病院へ同伴致します。
(緊急時は救急車を手配します)
お医者様の指導を基に消化の良い御粥などご用意致します。
コロナやインフルエンザを発症する生徒さんが数名出ます。その際は、お部屋に隔離する事になりますので、容体が安定するまで食事はお部屋へ配膳します。
置き薬やアイスノンなど備えがあります。



病気の時ほど心細いものです。
私達は同じ場所に暮らし、同じ物を食べ、共に暮らす家族です。
離れて暮らす**親御さんの代わりに**お子様を見守ります。
24時間緊急対応可能です。

☆御契約・御解約上の注意

「ハイツ花園」は一般のアパート物件と異なり、4月～3月迄の年間契約となっております。

具体的に申し上げますと・・・「来月で出ます。」と言う場合、3月迄の費用が違約金として発生致します。

入居者を「学生限定」としており、中途募集が非常に困難な旨、御理解と御了承のほど宜しくお願い致します。

☆料金のご案内

入居者を「学生限定」としておりますので、敷金、礼金、更新手数料は頂いておりません。

ご契約成立後、4月分の使用料をお納め頂きます。（入居前にキャンセルされた場合は返却出来ません。）

5月分以降の使用料は口座振替（毎月28日、別途手数料300円ご負担頂きます。）となります。

大学の休暇に合わせて、夏季（1ヶ月程）、年末年始（2週間程）、春休み（2週間程）は厨房もお休みを頂きます。
その間は食事の提供はありませんが、年間を通して必要な費用を均等割しておりますので、料金は一律です。

Aタイプ（73,000円・78,000円）、Bタイプ（78,000円・83,000円）使用料は年間を通して一律です。

退去時にハウスクリーニング料30,000円お支払い頂きますが、4年以上ご利用の場合は免除致します(^-^)



☆電気・ガスは個別契約

電気の契約先は自由に選べます♪ ガスは城西プロパン指定です。

☆駐車場無料

但し、契約者さま1車両までとします。

自家用車をお持ちの方は、送迎サービスの利用は御遠慮願います。

お問い合わせは **株式会社花園** 担当：湯田（ユタ）

内見をご希望の方はお電話下さい。

TEL：090-8760-6705

<https://h-hanazono.jp> hanazono.my@gmail.com

